Д О Г О В О Р
№ 5/07.11.2022г .

Днес 07.11.2022 г., в с.Кипилово в административната сграда на ТП "ДГС Кипилово", на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки и **Протокол № ПО-05-4/01.11.2022 г. на директора на ТП „ДГС Кипилово" за класиране на участниците и определяне на изпълнител на обществена поръчка** с предмет: **„Вътрешен ремонт на административната сграда на ТП „ДГС Кипилово", представляващ демонтиране на съществуваща дървена дограма и монтиране на фабрично нова, изработена от материал различен от дървения."** в Административната сграда на ТП „ДГС Кипилово", на адрес ул.Васил Левски № 58 , с номер на поръчката в Регистъра на ОП: **02716-2022-0286,** между страните:

1. ТП „ДГС Кипилово" към „ЮГОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ" ДП – СЛИВЕН, представлявано от инж. Кньо Стоянов в качеството му на директор и Иваничка Иванова в качеството й на главен счетоводител, ЕИК: 2016176540359, със седалище и адрес на управление: с. Кипилово , ПК 8998, ул.Васил Левски № 58 , тел. 04583/2423, e-mail: dgskipilovo@uidp-sliven.com, **наричано по-долу за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна**

И

2. „МУХТАРОВ" ЕООД вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК: 119615460 със седалище и адрес на управление: Гр.Сливен, ж.к. „Даме Груев бл.4 вх.А ет.2 ап.3 представлявано от **НИКОЛАЙ ПЕНЧЕВ КОЛЕВ** в качеството му на управител, **наричано по-долу за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ, от друга страна, а заедно наричани нататък „СТРАНИТЕ",**

СТРАНИТЕ ПО ДОГОВОРА СЕ СПОРАЗУМЯХА ЗА СЛЕДНОТО:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни със своя организация, на своя отговорност и със свои средства **„Вътрешен ремонт на административната сграда на ТП „ДГС Кипилово", представляващ демонтиране на съществуваща дървена дограма и монтиране на фабрично нова, изработена от материал различен от дървения." ,** в съответствие с Техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и техническото и ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съставляващи неразделна част от настоящия договор.

(2) При изпълнение на предмета по чл.1 от настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички действащи в Република България нормативни и поднормативни актове, относими към предмета на обществената поръчка.

II. СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

Чл. 2. (1) **Срокът за изпълнение на строително-монтажните работи е 30 (тридесет) работни дни, считано от датата на подписване на договора.**

(2) **Срокът на действие на договора** за възлагане на обществената поръчка е до изпълнение на всички дейности и окончателно плащане по него, но **не по-късно от 31.12.2022 г.**

(3) При спиране на строителството по нареждане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или от страна на общински или държавен орган, имащ отношение към строителните дейности, свързани с предмета на договора, по обективни причини или при непредвидени обстоятелства, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина , срокът за изпълнение се

удължава съответно с периода на спирането. Спирането се удостоверява с подписване на Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството. Продължаването на строителството се удостоверява с подписване на Акт образец 11 за установяване на състоянието на строежа и строително-монтажните работи при продължаване на строителството.

(4) При неблагоприятни метеорологични условия, чието настъпване е удостоверено с официална справка, издадена от Националния институт по метеорология и хидрология към БАН, срокът за изпълнение спира да тече за периода от време, посочен в справката.

(5) **Мястото за изпълнение на поръчката е административният адрес на сградата на ДГС „Кипилово“ - община Котел, област Сливен, с. Кипилово, ул. Васил Левски № 58**. Строително-монтажните работи ще се извършват в административната сграда на ДГС „Кипилово”.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.3. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е задължен да заплаща сумите по начина и в сроковете, определени в този договор.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е задължен да оказва всякакво нужно съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на работите, възложени с настоящия договор.

(3) В тридневен срок от сключване на договора с избрания консултант, който ще упражнява строителен надзор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава писмено да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, за определените представители на Строителния надзор и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които ще подписват всички актове и протоколи съгласно Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството ***/когато е приложимо/.***

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ строителната площадка и да осигури свободен достъп до всеки обект съгласно одобрения от него график.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цялата необходима изходна информация за точното и качествено изпълнение на възложените с настоящия договор работи.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право, във всеки момент по време на изпълнение на договора, на достъп до всеки от обектите, лично или чрез негови представители, за осъществяването на контрол на изпълнението относно качеството, стадиите на изпълнението, както и присъствие на свои представители при съставянето и подписването на документи - актове и протоколи, издавани по време на строителството, доставките и монтажа, съгласно действащата нормативна уредба.

(7) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сертификати за съответствие и декларации за произхода на материалите, влагани в строителството.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 4 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен, във всички етапи на изпълнението на договора, да спазва императивните разпоредби на ЗУТ, регламентиращи задълженията на строителя, като носи изцяло риска и отговорността за всички опасности по изпълнение на работите или доставените материали и оборудване, вложени в строителството, по време на целия срок на договора, определен в Раздел II на този договор.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-монтажните работи и / или други дейности по реализация на обектите.

(3) При изпълнение на възложените работи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва изискванията на всички приложими технически нормативни актове и стандарти, както и правилата по техническа безопасност, хигиена, противопожарна безопасност, както и да взима необходимите мерки за опазване на околната среда. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ също така се задължава да не допуска замърсяване на прилежащите площи и околна среда, да осигури опазване на дървета, тротоари, площадки и други съществуващи елементи на инфраструктурата.

(4) За срока на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа валидна застраховка за покриване на пълната му професионална отговорност като строител, съгласно изискването на чл. 171 от Закона за устройството на територията и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (ДВ бр. 17 от 2004 година).

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да се запознае със съществуващите съоръжения и проводи на техническата инфраструктура в района на извършване на работите, доколкото са отразени в публично достъпни архиви и / или регистри и / или информационни масиви или са посочени в предадени му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документи. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще отговаря за щети по съоръжения и проводи на техническата инфраструктура, нанесени от него или от лица, ангажирани от него и работещи на площадката, освен когато не е имал възможност да научи за тях при полагане на разумна грижа за това. Всякакви дейности по отстраняване на щети и възстановяване трябва да бъдат извършени в технологично най-краткия срок, за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, компетентните органи и участници в строителния процес работите си по преместване и последващо възстановяване, ако е необходимо, на съоръжения и проводи на техническата инфраструктура и / или затваряне и ограничаване на пътища и улици, по начин, който да предизвика най-малки смущения за населението. Във всички случаи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще отправя исканията си за съгласуване поне 3 (три) дни преди планираното започване на работите по такива съоръжения, придружени с подходяща обосновка и копия на изискуемите разрешителни, когато е приложимо.

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да изпълни възложеното му с настоящия Договор качествено, точно и пълно, при условията и сроковете на този договор, спазвайки всички действащи в Република България нормативни актове, като се съобразява с указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на другите компетентни органи, освен когато са в противоречие с действащите законови и подзаконови нормативни документи или условията на Договора;

2. да извърши строително - монтажните работи, като спазва одобрените инвестиционни проекти и изискванията на проектантските, строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти за съответните дейности;

3. при изпълнение на строително - монтажните работи да влага качествени строителни материали, изделия, продукти и други, отговарящи на изискванията на приложимите български и европейски стандарти. Влаганите продукти трябва да бъдат придружени с изискуемите съгласно действащото законодателство документи. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако вложените продукти не са с нужното количество и/или влошат качеството на извършените работи и на строежа като цяло;

4. да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ изпълненото по Договора, във формата и по начина, описани в настоящия Договор и в Техническите спецификации;

5. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, възпрепятстващи изпълнението на Договора;

6. да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ незабавно за всички обстоятелства, които според него създават или могат да създадат проблеми при качественото и срочното

изпълнение на Договора, като предлага и решения за предотвратяване възникването на проблемите или минимизиране на техния ефект;

7. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за настъпили обстоятелства, които го поставят в невъзможност да изпълнява задълженията си, с цел предприемане на действия по прекратяване на договора;

8. да отстранява за своя сметка всички некачествено изпълнени строително – монтажни работи, забелязани по време на строителството, и дефекти, констатирани в гаранционния период;

9. да представи гаранция, обезпечаваща изпълнението на Договора, в размер на 5% (пет процента) от договорната цена без ДДС, под формата на парична сума, внесена по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, или банкова гаранция, или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

10. да изпълнява своите задължения по настоящия Договор безпристрастно и лоялно, съобразно принципите на професионалната етика и добрите практики в съответната област;

11. да заплаща своевременно разходите, възникнали във връзка с изпълнението на задълженията му по настоящия Договор, в т.ч. разходите за консумация на електроенергия, вода и други консумативи, необходими за извършване на строително-монтажните работи, предмет на договора;

12. да осигурява достъп и оказва съдействие на оторизираните държавни и общински контролни органи при проверки, свързани с изпълнението на строежа, в т.ч. да съхранява и да им предоставя строителните книжа, заповедните книги на строежите и всички видове документи за контрол и приемане на извършените строително – монтажни работи;

13. в рамките на договорената цена да осигури всички разрешителни, касаещи неговия работен екип, както и използваните от него материали, машини и съоръжения.

14. да се снабди с всички видове разрешителни за работа

15. да обезопасява и сигнализира строителната площадка съгласно разработен План за безопасност и здраве и указанията на Координатора по безопасност и здраве, да монтира ограждения и сигнализации, където е необходимо;

16. за своя сметка да извозва всички строителни отпадъци до депо;

17. през целия период на изпълнение на работите и на отстраняване на недостатъците да вземе всички необходими мерки за опазване на околната среда на строителната площадка и граничещите й имоти и за предотвратяване на повреди, безпокойство на лица или имущество в резултат на замърсяване, шум и други причини, произтичащи от възприетия начин на работа;

18. при завършване на работите да разчисти и премахне от строежа всички строителни съоръжения, излишни материали, отпадъци и временни работи от всякакво естество, и да остави цялата работна площадка на строежа и работите чисти, и в състояние годни за експлоатация по предназначение;

19. да съгласува всички промени, наложили се по време на строителството, с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

20. по отношение на намиращи се при него оригинали на документация, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да полага грижите на добър стопанин за съхранението и опазването на документите и ще носи материална и административна отговорност за всички последствия при загубването или погиването на такива документи;

21. да третира всички документи и информация, предоставени му във връзка с изпълнението на Договора като частни и поверителни и да не ги разкрива без предварително писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, освен ако това е необходимо за

целите на изпълнението на Договора, или е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по силата на нормативен акт или по искане на компетентен съд;

22. до датата на подписване на протокола по чл. 3, ал. 1, т. 2 от Договора да поеме отговорност за грижите за всички работи и материали във връзка с изпълнението на строително – монтажните работи - предмет на Договора, доколкото са в негово владение;

23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за своевременното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на незнание и/или непознаване на дейностите, свързани с изпълнение на предмета на Договора, поради която причина да иска изменение или допълнение към същия.

25. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява своевременно задълженията си по настоящия Договор.

(8) Спирането или задържането на плащания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда на този Договор, или спорове между СТРАНИТЕ относно прилагането или тълкуване на Договора, не могат да бъдат основание за забавяне или прекратяване изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен по предвидения в Договора ред.

(9) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ спре да изпълнява задълженията си извън предвидените случаи по този Договор, той ще носи отговорност за настъпилите вреди за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и няма да има право да претендира за каквито и да било обезщетения от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по каквито и да било причини.

(10) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е изпълнил част от работите и по-нататъшното изпълнение на Договора се окаже невъзможно поради причини, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не отговарят, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи възнаграждение в размер само за изпълнените работи.

(11) В случаите на ал. 13 констатациите за изпълнените работи се оформят в протокол от комисия, включваща представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, на база действително извършеното.

(12) Разпорежданията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(13) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява констатираните пропуски и/или недостатъци в допълнително определените му срокове. При констатиране на пропуски и/или недостатъци ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ издава предписание с разумен срок за отстраняването им.

(14) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право на заплащане за извършени работи, които съгласно Приемо – предавателния протокол за изпълнението не са приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(15) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е изцяло отговорен за осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд на своите работници и служители, съгласно действащите нормативни актове, както и за наетите от него подизпълнители на строежите.

(16) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за евентуални трудови злополуки на Строежа.

(17) През периода на изпълнение на настоящият договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни в рамките на цената по договора всички мероприятия, осигуряващи здравето и безопасността при изпълнение на договорираните работи, както и пожарната безопасност на строежа, съгласно действащата нормативна уредба в РБългария.

(18) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да постави на видно място при откриване на строителната площадка обяснителна табела за строежа със съдържание, съгласно чл. 13 от раздел II на Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

(19) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за осигуряване на безопасното състояние на собственото работно оборудване и на работното оборудване на други, за което има специален договор, както и за безопасното използване от него на работно оборудване по време на изпълнение на строежа.

(20) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички рискове за здравето и безопасността, произтичащи от неговата или на други подизпълнители, наети от него, дейност.

(21) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава незабавно да уведомя ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай на извънредна ситуация или злополука, станали на строителната площадка.

(22) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:**

1. да получи при качествено, точно, пълно и навременно изпълнение уговореното възнаграждение, при условията и сроковете на този договор;

2. да получи част от цената по настоящия договор, съответстваща на изпълнените СМР, когато по-нататъшното изпълнение се окаже невъзможно поради причини, за които СТРАНИТЕ не отговарят;

3. да изисква от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемането на възложеното, при условията и сроковете на този Договор;

4. да изисква от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие и информация за изпълнение на възложеното с Договора;

5. да привлича подизпълнители за извършването на конкретни работи, ако същите са посочени в офертата. За действията и бездействията на подизпълнителите ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря като за свои.

(23) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да сменя лице от персонала, който ще отговаря за изпълнението на поръчката, освен ако не е налице някое от следните обстоятелства:**

1. при смърт на лицето;

2. при невъзможност да изпълнява възложената му работа поради болест, довела до трайна неработоспособност на лицето;

3. при необходимост от замяна на лицето поради причини, които не зависят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (например оставка, придобито право на пенсия за осигурителен стаж и възраст и др.);

4. когато лицето бъде осъдено на лишаване от свобода;

5. когато лицето загуби право да упражнява професия;

(24) В случаите по ал. 23 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмено уведомление, в което мотивира предложенията си за смяна на лицето, като в случаите по т. 1 – 5 прилага доказателства за наличието на някое от описаните основания, и предлага лице, което да замени досегашния член на персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката, като посочи неговата квалификация и професионален опит, и приложи доказателства за тях.

(25) При замяна на лице от персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката, новото лице трябва да притежава еквивалентна професионална компетентност, не по-малка от тази на замененото лице. Замяната на лице от персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката, не води до промяна в плащанията към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и сроковете по Договора.

(26) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да приеме или мотивирано да откаже замяната на съответното лице. При отказ от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да приеме предложено лице, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ в срок от 10 /десет/ дни предлага друго лице с ново уведомление, което съдържа информацията по ал. 2 на настоящия член.

(27) В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ поиска замяна на лице от персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката, поради неизпълнение на задълженията на

същото, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено уведомление, в което мотивира предложението си за замяна на лицето. В този случай процедурата на смяна на лицето е такава, каквато е описана в ал. 26 и ал. 27 на настоящия член.

(28) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да осигури лице с еквивалентна квалификация и професионален опит, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора.

(29) Допълнителните разходи, възникнали в резултат от смяната на лице от персонала, който ще отговаря за изпълнението на поръчката, или лице - член на ръководния състав, са за сметка на Изпълнителя, независимо от кого е инициирано започването на процедурата по смяна на лицето.

IV. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ВЪЗЛОЖЕНАТА РАБОТА. ЦЕНИ И ЗАПЛАЩАНЕ.

Чл. 5. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение (цена) в размер на **18 417,33 лв. без вкл. ДДС или 22 100,80 лв. с вкл. ДДС** която се формира от:

Цена за изпълнение на СМР 18 417,33 лв. (словом: осемнадесет хиляди четиристотин и седемнадесет лева и тридесет и три стотинки) без вкл. ДДС или 22 100,80 лв. (словом: двадесет и две хиляди и сто лева и осемдесет стотинки) с вкл. ДДС

(2) Цената се определя по единични цени и количества на видовете работи, съгласно приложеното от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ценово предложение, което е неразделна част от този договор.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща стойността на издадената фактура в лева в срок до 30 (тридесет) календарни дни от датата на получаване на фактурата и подписан Акт за действително извършени работи за обекта, като превежда дължимата сума по следната банкова сметка:

Банка: КЕЙ БИ СИ БАНК БЪЛГАРИЯ ЕАД
BIC: RZBBBGSF IBAN: BG76RZBB91551000762060

(4) Елементи на ценообразуване за видовете СМР, като и остойностяването на непредвидените разходи ще става на база ценовите показатели, посочени в Ценовото предложение.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по ал. 6 в срок от 3 (три) дни считано от момента на промяната. В противен случай се счита, че плащанията са надлежно извършени.

(6) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/и за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителя/ите за изпълнените от тях работи, които са приети по реда на чл. 11 от настоящия договор. Това правило не се прилага, ако при приемане на работата ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ докаже, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя. (за приложимите случаи).

(7) Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя (за приложимите случаи).

V. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 7. Гаранцията за изпълнение на договора се представя от участника, определен за изпълнител на поръчката, преди подписване на договора, в размер на **5% /пет на сто/** от стойността на договора.

Условията за освобождаването и задържането и са определени в проекта на договора.

Гаранцията може да се предоставя от името на Изпълнителя за сметка на трето лице – гарант. Участникът избран за изпълнител избира сам формата на гаранцията за изпълнение.

Когато избраният изпълнител е обединение,което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката,

Гаранцията за изпълнение се представя по един от следните начини: под формата на банкова гаранция – в оригинал, парична сума – платежно нареждане в копие, застраховка – оригинал на полица,която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

Ако гаранцията за изпълнение на догвора се представя под формата на парична сума, тя се превежда по сметката на **ДГС „Кипилово“ :**

КЕЙ БИ СИ БАНК БЪЛГАРИЯ ЕАД
IBAN: BG60RZBB91551015132122
BIC: RZBBBGSF

В случай, че гаранцията за изпълнение на договора е под формата на банкова гаранция, същата трябва да бъде безусловна, неотменима и платима изцяло или частично в посочен от възложителя размер при първо писмено поискване, в което възложителят заяви, че изпълнителят не е изпълнил задължение по договора за възлагане на обществената поръка или, че възложителят е прекратил договора поради виновно неизпълнение на задълженията на изпълнителя.

VI. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл. 8. (1) При неспазване на някой от сроковете за изпълнение на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка.

(2) Стойността на неустойката за дейност изпълнението на СМР е в размер на 1 % (един процент) от стойността на всички строително-монтажни работи, за всеки ден закъснение, но не повече от 50 % от цялата стойност на дейността изпълнение на СМР.

(3) При забава на плащанията по настоящия договор, продължила до 30 (тридесет) дни, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 1 % (един процент) от стойността на съответната дейност по договора, за всеки ден забава, но не повече от 5 % от тази стойност.

(4) Предвидените в договора неустойки не лишават изправната страна от правото да търси обезщетение за вреди - претърпени загуби и пропуснати ползи, доколкото те са пряка и непосредствена последица от лошото изпълнение и са могли да бъдат предвидени при пораждане на задължението. Но ако неизправната страна е била недобросъвестна[1], тя отговаря за всички преки и непосредствени вреди.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. РАЗВАЛЯНЕ.

Чл.9. (1) Действието на този договор се прекратява:

9.1.1. с изпълнение на всички задължения по договора;

9.1.2. по взаимно съгласие между страните;

9.1.3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата СТРАНА е длъжна да уведоми другата СТРАНА в срок до 3 (три) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;

[1] По смисъла на този договор „недобростъвестност“ означава умисъл или груба небрежност.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:
ТП ДГС Кипилово	фирма:“МУХТАРОВ“ ЕООД
ДИРЕКТОР:.....(п)*.....	УПРАВИТЕЛ:……(п)*……
(инж. Кньо Стоянов)	(Николай П. Колев)

9.1.4. с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е в състояние да изпълни своите задължения.

9.1.5. при прекратяване на юридическо лице – СТРАНА по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;

9.1.6. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ.

9.1.7. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

9.1.8. по време на изпълнението на Договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, независимо от причините, загуби правото да извършва дейност в обхвата на дейностите по Договора, включително при прекратяване действието на удостоверението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за вписване в Централния професионален регистър на Строителя за изпълнение на строежи или при изтичане срока на това удостоверение и непродължаването му по време на изпълнението на Договора;

9.1.9. срокът на валидност на представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ застраховка „Професионална отговорност“ по чл. 48 ал. 1 съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ изтече по време на срока на Договора и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не представи доказателства за подновяване на полиците към момента на изтичането на срока на тази застраховка.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да развали договора, без да дължи каквато и да е неустойка и без да отправя покана за доброволно изпълнение по смисъла на чл. 87 от ЗЗД когато:**

9.2.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работите, които са му възложени в срок от 15 (петнадесет) работни дни, считано от датата на получаване на възлагателното писмо или датата на съставяне на Протокол образец № 2 към чл. 7, ал. 3, т. 2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа, при условие, че липсва двустранно констатиране на обективни обстоятелства, които обуславят незапочването на работите;

9.2.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

(4) Към момента на разваляне на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да преустанови по-нататъшната работа, с изключение на тази, която е свързана с обезопасяването на строителната площадка, и да предаде по надлежния ред всички строително-монтажни работи, изпълнени от него към датата на разваляне, както и съпътстващата строителна документация.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да развали договора по общия ред когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ:

9.5.1. Системно не изпълнява задълженията си по договора;

9.5.2. Възпрепятства или отказва, без основателна причина, поисканото съдействие при съгласуване или подписване на актовете или протоколите по отчитането и приемането на строителството.

(6) В случай, че договорът бъде развален преди приключването на дейностите по договора, страните подписват констативен протокол за степента на изпълнение на договора. Констативният протокол служи като доказателство за вложените до момента средства за изпълнението на поетите с договора задължения, които подлежат на

възстановяване на страната, която ги е направила в 14-дневен срок от датата на разваляне.

(7) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от СТРАНИТЕ, а при непостигане на съгласие – по реда на чл. 12, ал. 2 от този Договор.

(8) Във всички случаи на разваляне или прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – СТРАНА по Договора без правоприемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови изпълнението на работите, с изключение на такива работи, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и

в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

(9) При предсрочно прекратяване или разваляне на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред работи.

XI. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА, ПРОМЕНИ В ЗАКОНОДАТЕЛСТВОТО И ВЪЗНИКВАНЕ НА НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 10. (1) Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

(2) За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон. СТРАНИТЕ се съгласяват, че за непреодолима сила ще се считат и изменения в приложимото право, касаещи дейността на която и да е от тях, и възпрепятстващи изпълнението или водещи до невъзможност за изпълнение на поетите с Договора задължения.

(3) СТРАНАТА, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата СТРАНА в срок до 3 (три) дни от настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата СТРАНА е длъжна, след съгласуване с насрещната СТРАНА, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила СТРАНА:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;

2. която не е информирала другата СТРАНА за настъпването на непреодолима сила; или

3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

(6) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

(7) Срокът за изпълнение на възложеното с Договора се удължава с времето, през което изпълнението е било невъзможно поради Непреодолима сила, за наличието на която другата СТРАНА е била надлежно уведомена при условията на Договора и е приела съществуването ѝ, на база на представените документи и доказателства.

IX. ДОПЪЛНИТЕЛНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Дефинирани понятия и тълкуване.

Чл. 11. (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в ДР на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в договора и приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;

2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на този договор.

Спазване на приложими норми.

Чл. 12. (1) За неуредените в този договор въпроси, се прилагат нормите на действащото законодателство.

(2) Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между СТРАНИТЕ чрез преговори, а при не постигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Конфиденциалност.

Чл. 13. (1) Всяка от страните по този договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора („**Конфиденциална информация**“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на договора. Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованието на изпълнения проект, стойността и предмета на този договор, с оглед бъдещо позоваване на придобит професионален опит от изпълнителя.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал.3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този договор от която и да е от страните;

2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата страна по договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до изпълнителя, всички негови поделения, контролирани от него фирми и организации, всички негови служители и наети от него физически или юридически лица, като изпълнителят отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

(5) Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на договора на каквото и да е основание.

Публични изявления.

Чл. 14. Изпълнителят няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на улугите и/или доставките, предмет на този договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на възложителя или на резултати от работата на изпълнителя, без предварителното писмено съгласие на възложителя, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Прехвърляне на права и задължения

Чл. 15. Никоя от страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този договор, без съгласието на другата страна.Паричните вземания по договора и по договорите за подизпълнение могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Уведомления.

Чл. 16 (1) Всички уведомления между страните във връзка с този договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този договор данните и лицата за контакт на страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: с.Кипилово ПК 8998, ул. „Васил Левски” № 58

Тел.: 0883444168 e-mail: dgskipilovo@uidp-sliven.com

Лице за контакт: Директор на ТП ДГС „Кипилово“– инж.Къньо Стоянов

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр.Сливен, кв.”Даме Груев“ бл.4 вх.А ап.3

Тел.: 0888337899 e-mail: muhtarov_sliven@mail.bg

Лице за контакт: Управител - Николай Пенчев Колев

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;

2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;

3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;

3. датата на приемането – при изпращане по факс;

4. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т. ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ТП ДГС Кипилово
ДИРЕКТОР:.....(п)*.....
(инж. Къньо Стоянов)

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:
фирма:“МУХТАРОВ“ ЕООД
УПРАВИТЕЛ:……(п)*……
(Николай П. Колев)

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на изпълнителя, същият се задължава да уведоми възложителя за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Приложимо право.

Чл. 17. Освен ЗОП, ППЗОП, ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане, за неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Разрешаване на спорове.

Чл. 28. Всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Екземпляри.

Чл. 30. Този договор се състои от 13 /тринадесет/ страници, подписа се от страните в два (2) еднакви и еднообразни екземпляра – всеки един със силата на оригинал, един за възложителя и един за изпълнителя.

Приложения към настоящия договор.

Чл. 31. Към този договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
Приложение № 2 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
Приложение № 3 – Техническа спецификация

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: **ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

1._____(п)*_____ **_____(п)*_____**
/Директор на ТП ДГС „КИПИЛОВО“ **/Управител/**
инж.Къньо Стоянов/

2. _____(п)*_____
/Гл.счетоводител в ТП „ДГС Кипилово“
Иваничка Иванова/

Съгласувал:
Георги Христов зам.директор ……(п)*…… дата: ……

Изготвил:
Толина Тодорова юрисконсулт ……(п)* …… дата: ……

*Заличени съгласно Общия регламент за защита на личните данни (Регламент (ЕС) 2016/679)

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ТП ДГС Кипилово
ДИРЕКТОР:.....(п)*.....
(инж. Къньо Стоянов)

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:
фирма:“МУХТАРОВ“ ЕООД
УПРАВИТЕЛ:……(п)*……
(Николай П. Колев)